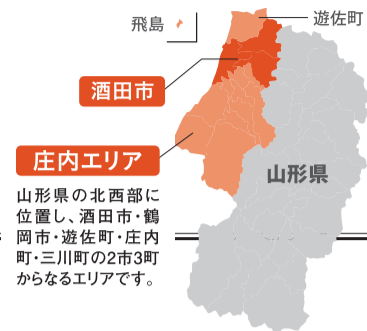




産地で暮らす

生活クラブでは、食の故郷・山形県庄内地方への移住や二拠点生活がライフスタイルの選択肢になるよう、酒田市、JA庄内みどり、生協庄内親生会と「包括連携に関する協定」を結び、「ローカルSDGs」を推進しています。移住者の住居と地域の人が集まる拠点の建設がスタートします。



生活クラブ「庄内の福祉コミュニティ構想」の拠点

とちと TOCHiTO で暮らしませんか

生活クラブは、山形県庄内地方の酒田市と連携し「住まい」+「地域と交流する場」などの機能・施設をつくる「TOCHiTO」プロジェクトをすすめています。

酒田市や施設を整備運営する事業者とともに、プロジェクトに関心がある組合員が参加する「検討する会」を開催しながら、生活クラブらしい拠点をめざしています。徐々にかたちになってきた、拠点の詳細をご紹介します。



もっと詳しい情報は「コンセプトブック」で!

ご希望の方は「産地で暮らす」WEBサイトからお申し込みください



酒田市が公募で選定した地域の事業者やNPOが暮らしをサポート!

【仮設機材工業株式会社】

本事業の代表事業者。事業の計画策定から遂行の総括及び指揮、施設建設、施設の維持・管理・メンテナンス等を行います。

【特定非営利活動法人 パートナシップオフィス】

地域交流棟に常駐して施設の運営を担います。移住者の日々の相談に対応し、地域社会や地域活動への参画をサポートします。

【合同会社とびしま】

多彩な経歴を持つ移住者を含むスタッフが、地域交流棟の運営補助、環境・自然学習、移住相談、起業のアドバイスなどにあたります。

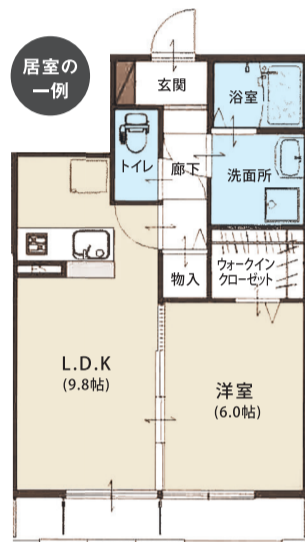
とこ Toco

移住者向けの住まい

酒田という土地とつながりながら、地域の人々と一緒に住むところ。鳥海山や新井田川の景観が望める、3階建て・全18戸の住宅です。



くわしくご紹介します!



- 軽量鉄骨構造、3階建て18戸
- 1K (29.81㎡) ~ 2LDK (55.28㎡)
- 寒冷地仕様エアコン完備
- エレベーター・オートロック・外物置き
- 家賃:53,000円~78,000円
- 共益費:8,000円 (Wi-Fi完備、テレビ電話・緊急通報ボタン、コーディネーターへの相談、ホームセキュリティ、共用部分電気料など)
- 高断熱・省エネ・遮音、換気に対応
- 耐震性能、耐火外壁、災害に備えた安全性の確保
- 2LDKは、シェアルームとして利用可能

- 消費材の配送、生活クラブでんきを利用できます
- シェア電動自転車、EVカーを整備します (2023年運用開始予定)
- 医療、介護サービスとの連携がある施設です
- 空き家を活用した定住への相談にも対応します

1LDK 専有面積 41.73㎡

4月より入居予約(先着順)がスタート!

みんなの交流拠点

学びや交流、仕事など、興味のあることを通して、自分らしい「参加する暮らし」の実現をサポートする場所。移住者も地域の方も利用できます。



くわしくご紹介します!

- 木造2階建て(1階:36~42帖の交流イベントスペース・アイランドキッチンなど、2階:貸オフィス)
- 山形県産の木材を使用
- 太陽光発電・ペレットストーブなど再生可能エネルギーの活用
- 地域NPOがコーディネーターとして常駐
- Wi-Fi完備
- 防災備蓄(5日間分の食料・水、小型発電機・蓄電池など)

こんな暮らしを実現!

入居者と地域の方で定期的な交流会を開催

- 飛鳥散策や山登り、ジオパークについて学ぶ
- 季節の郷土料理をみんなでつくって食べる
- 余った食材で食事を開きフードロス削減 など

庄内での「しごと」情報を提供します

- 提携生産者による農作業などの受け入れ
- 施設の清掃、除雪などの施設管理業務
- スモールビジネスの起業を支援 など

地域通貨も運用予定!

施設の運営に協力すると、その対価として地域通貨「北前銭」を支給。家賃の支払いなどへの使用が検討されています。



地域通貨「北前銭」

交流棟の整備費用の一部に「庄内自然エネルギー発電基金*」からの助成が提案されています。*組合員と生産者でつくった庄内・遊佐太陽光発電所の収益を、庄内の地域づくりなどに活用すべく酒田市が2020年に造成した基金

TOCHiTOでの暮らしをもっと知りたい方は裏面へ! [現地見学会やイベントについても紹介しています]

TOCHiTOでの暮らしQ&A

どんな暮らしがおくれるのか、しごとはどうすればいいのか、気になるポイントにお答えします!

Q 入居条件を教えてください。



A 移住される方が対象ですが、現在お住いのところとTOCHiTOを行ったり来たりする「二拠点生活」も可能です。シェアルームも代表契約者を決めて頂ければ可能です。お気軽にご相談ください。

Q 冬の寒さが心配です。防寒設備は?



A 高断熱、ペアガラスなど、省エネに配慮した冬でも快適に暮らせる設計です。居室には、寒冷地仕様のアコンが設置されています。ガスや灯油のストーブは使えませんので、電気カーペットを敷くこともお勧めします。24時間換気で化学物質対策もしています。

Q 入居までのスケジュールと費用は?



A 施設が着工する2022年4月に入居予約がはじまり、竣工予定の12月に入居開始となります。事前申し込みの場合は礼金が不要となり、家賃2年分を一括で前払いいただく、契約更新料サービスなどの特典があります。スケジュールや費用の詳細についてはお問い合わせください。

Q 庄内でしごとを見つけたいです。



私と一緒にしごとをしませんか?

A 酒田市役所と連携して、様々なしごとの情報を提供できるしくみづくりをしています。正社員として働くことを希望される方には、酒田市の無料職業紹介所(UJIターン人材バンク)が求職活動をサポートします。庄内地方の生活クラブ生産者(13事業者)と連携して「生産者によるボランティア(有償・無償)」受入れのしくみづくりも検討中です。



庄内協議会 会長 新田 嘉七さん
(株) 平田牧場 社長

Q 家庭菜園はできますか?



A 敷地内の一角に家庭菜園用の土を入れる予定です。あまり広い敷地ではありませんが、居住者が利用できます。また、TOCHiTOから自転車まで5分ほどの場所に貸農園があり、そちらで野菜などを育てることもできます。生活クラブの生産者へ援農ができるシステムもつくる予定です。

さらに詳しい内容は「産地で暮らす」WEBサイトで紹介しています

これからのイベントスケジュール(予定)

いよいよ現地見学会がスタート!

事業の概要を説明するセミナーを定期的で開催します。TOCHiTOの工事の状況を、酒田に見に行くイベントも開催します。

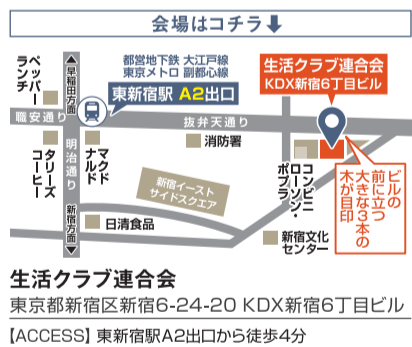
2022年 4月28日 木

申込締切 4月25日 月

14:00 ~ 15:30 **オンライン 現地見学会**

【開催場所】生活クラブ連合会 4階 会議室
「TOCHiTO」ってどんな施設? 居住棟の広さや家賃は? 交流棟で何が出来るの? など事業の詳しい内容や、生活クラブと酒田市のこれまでの取組みも説明します。ライブカメラによる現地のリアルタイム工事状況も紹介します。

こんな方におすすめ! 産地・庄内への移住・二拠点生活に関心のある方、定期的にTOCHiTOにかかわりたい方、組合員が参加してすすめるコミュニティづくりに関心のある方などなたでも参加できます。会の終了後に個別相談にも対応します。希望される方は「産地で暮らす」WEBサイトからお申込みください。



2022年 5月21日 土

申込締切 5月13日 金

9:30 ~ 11:00 **現地見学会**

【開催場所】TOCHiTO開設準備室事務所(酒田市・山居倉庫前)
TOCHiTOの工事進捗状況を確認しながら、事業概要などについて説明します。近くにある同じタイプの居室の見学や周辺資源の案内も予定しています。建物・生活環境などをご自身で感じてみてください。

14:00 ~ 16:00 **参加型の移住者の住まいと地域の交流拠点づくり 第6回 庄内で暮らすを検討する会**

テーマ: 交流棟での企画を一緒に考えましょう(案)

【開催場所】TOCHiTO開設準備室事務所(酒田市・山居倉庫前)
4月着工となり、ハード設計はほぼ完成されました。これからは運営のしくみやルールづくり、交流棟の企画など、ソフト工程を酒田市や事業者とともに話しあいます。田植えが完了した新緑の庄内地方で開催します。

ちょっと暮らし滞在 申込締切:4月28日 金

- Aコース 庄内のFECめぐり**
遊佐・酒田で具現化された、「F」「E」「C」それぞれの施設などを見学します。
●開催日:5月20日(金) ●定員:4名(先着順) ●費用:無料 ●行程:14:00 TOCHiTO開設準備室前集合→庄内・遊佐太陽光発電所見学→産地見学(予定)
- Bコース 花の季節が訪れました! 春の飛島めぐり**
飛島と佐渡島に固有の貴重な植物「トビシマカンゾウ」などの花々が咲き始める飛島を、合同会社とびしまのコーディネートでめぐります。
●開催日:5月22日(日)~23日(月) ●定員:5名(先着順、相部屋の場合もあります)
●費用:実費 ●行程:(5/22)9:00ごろ酒田港出発→11:15 飛島着→合同会社とびしまの案内で島観光・宿泊 (5/23)13:30飛島港発→15:00頃 酒田港着

※新型コロナウイルス感染症拡大や天候の状況によっては、内容を変更・中止させていただく場合があります。あらかじめご了承ください。

2022年 6月4日 土

申込締切 5月30日 月

13:30 ~ 15:30 **これからの暮らしを考えるセミナー**

テーマ:ローカルSDGsと産地で暮らす

【開催場所】生活クラブ連合会 7階 会議室
観光以上・定住未満の新しい地域との関わり方である「関係人口」の第一人者であり、未来をつくるSDGsマガジン「ソトコト」編集長の指出氏にお話を伺います。



【講師】指出 一正氏
地域のプロジェクトに多く携わる。内閣官房まち・ひと・しごと創生本部「わくわく地方生活実現会議」委員。環境省「SDGs人材育成研修事業検討委員会」委員などを務める。著書に「ぼくらは地方で幸せを見つける」(ポプラ新書)。

15:40 ~ 17:00 **オンライン 現地見学会**

【開催場所】生活クラブ連合会 7階 会議室
今年晩秋の完成に向けてすすめられる工事のリアル情報とともに、「TOCHiTO」の概要をご案内します。オンラインセミナー終了後開催しますので、覗いてみるだけでも、参加可能です!

今回は7月2日 土 開催予定! 申込締切 6月30日 金



お申込み・参加の流れ 手続きはオンライン上で!!

- 1 お申込み
下記URLにアクセスし、お申込みください。
- 2 自動返信メールの送付
お申込み後、自動的に申込受理の返信メールが届きます。
- 3 Zoomアプリのインストール
初めてZoomを使う方は、事前にアプリをインストールしてください。
- 4 視聴URLの送付
セミナーの数日前に、申し込みのメールアドレス宛に視聴URLが届きます。
- 5 オンラインセミナーへの参加
セミナー当日の開始時間になりましたら、①でお送りした視聴URLへアクセスするとオンラインセミナーに参加いただけます。

ご用意いただく端末

Zoomはパソコン、スマートフォン、タブレット端末のどれでも使うことができます。セミナーの画像はパソコン等の画面に表示されます。スピーカーがあれば視聴できます。
※カメラやマイクのついていないパソコンをお使いの方でもZoomはお使いいただけます。

イベントやセミナーへの参加申込み・資料やコンセプトブックのご請求・さらに詳しい情報はこちら

産地で暮らす WEBサイト

お問合せ

生活クラブ共済連
(担当:小泉)

070-3821-8700

受付時間
月~金 10:00~17:00

「産地で暮らす」WEBサイトでは、各イベント・セミナーへの参加のお申込みや、資料のご請求を受付中。産地の紹介や酒田市のイベント情報、これまでのオンラインセミナーの動画もアップされています。ぜひ、ご覧ください。

詳しくは検索または右のQRコードから **生活クラブ 産地で暮らす** 検索 または <https://sanchide-kurasu.jp/>

※新型コロナウイルス感染症の状況によっては、内容など変更・中止させていただく場合があります。あらかじめご了承ください。最新の情報はWEBサイトでご確認ください。



TOCHiTOのいまをWEBサイトでチェック!
TOCHiTOの施設の建設状況を、ライブカメラで確認できます。